



**ACCUEILLIR ET VALORISER**

- Espace urbanisé à renouveler et valoriser
  - Secteur de projet stratégique à vocation dominante d'habitat
  - Secteur urbain stratégique aux abords des gares à structurer et valoriser
  - Frange urbaine et rurale à qualifier
  - Secteur d'étalement urbain diffus à maîtriser
  - Secteur périphérique d'implantation commerciale à maîtriser et renouveler
  - Coupure verte à préserver entre les villes et villages
  - Coupure littorale à préserver
  - Espace à vocation agri-paysagère à valoriser
  - Patrimoine bâti rural à sauvegarder et valoriser
  - Développement rural de qualité à promouvoir
  - Entrée de territoire à qualifier ou requalifier
  - Gare ou halte ferroviaire à promouvoir
  - Gare ou halte ferroviaire à créer
  - Réseau de pôles d'échanges multimodaux à structurer
  - Transports collectifs en coeur d'agglomération à prioriser
  - Corridors multimodaux d'accès au coeur d'agglomération à concevoir
- Hiérarchie du réseau viaire à mettre en œuvre**
- Voie de transit majeur
  - Voie de liaison interurbaine principale
  - Voie structurante et de massif

**S'OUVRIRE ET RAYONNER**

- Aéroport à développer
- Port de plaisance à conforter
- Gare TGV à valoriser
- Projet d'intérêt Général ligne nouvelle Montpellier-Perpignan à réaliser
- Grand équipement à soutenir
- Secteur de projet stratégique à vocation dominante d'économie
- Zones d'activités économiques existantes
- Zone d'hébergement touristique de plein air à maîtriser et qualifier
- Espace agricole à fort potentiel à protéger en priorité

**Éléments de fond de carte**

- Ligne à Grande Vitesse mixte
- Voie ferrée

**PRÉSERVER ET S'ADAPTER**

- Coeur de nature à protéger
- Zone humide à délimiter finement
- Autres milieux d'intérêt écologique à préserver
- Surface en eau à protéger
- Principale continuité hydrographique à préserver ou restaurer
- Principaux corridors écologiques
- Grande continuité entre territoires voisins
- Nature ordinaire à préserver (espace à vocation agricole et naturelle)
- Espace de nature en ville à créer ou préserver

**Éléments de fond de carte**

- Cours d'eau principal
- Cours d'eau secondaire
- Canal d'irrigation

- Périmètre du SCOT Plaine du Roussillon
- Limite communale

